

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



RIVERINE CHINA HOLDINGS LIMITED

浦江中國控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1417)

自願公告 訂立兩份合作框架協議

本自願公告乃由浦江中國控股有限公司(「本公司」)作出。

本公司董事會(「董事會」)欣然宣佈，於二零一八年五月八日，本公司分別(i)與上海盈展資產管理有限公司(「上海盈展」)訂立一份合作框架協定(「上海合作框架協定」)；及(ii)連同本公司附屬公司上海介谷科技有限公司(「上海介谷」)與深圳市海億達科技股份有限公司(「深圳海億達」)連同深圳市能效通網絡有限公司(「深圳能效通」)訂立一份合作框架協定(「深圳合作框架協定」)。

(i) 上海合作框架協定

於二零一八年五月八日，本公司與上海盈展訂立一份合作框架協定。據此，本公司將與上海盈展共享存量物業資源，在存量物業管理服務領域及城市存量更新商業物業的定位、推廣及服務領域進行商業合作。

有關上海盈展的資料

上海盈展是一家致力於為都市核心區域存量商業進行城市活化更新工作的專業公司。上海盈展聚焦於中國一線城市，精選最富潛力的存量項目，以經營管理的方式確保未來長期穩定獲得活化增值收益。

訂立上海合作框架協議之理由及裨益

本集團訂立上海合作框架協議，旨在利用雙方優勢、資源及管理經驗，進一步深化本集團於存量物業領域的服務內容及能力。同時藉此合作契機，本集團將逐步邁向房地產資產管理市場，有助於本集團進一步提升物業服務多元化領域的收益。

(ii) 深圳合作框架協定

於二零一八年五月八日，本公司連同本公司附屬公司上海介谷與深圳海億達連同深圳能效通訂立一份合作框架協定。據此，本集團將與深圳海億達連同深圳能效通於設施運維及節能服務領域形成商業合作，並推動本集團物業項目的物聯網（「物聯網」）部署。深圳海億達連同深圳能效通將作為本集團供應商，利用科技手段降低物業管理過程中的能源消耗以降低成本，為本集團打造科技物業奠定堅實基礎。

有關深圳海億達的資料

深圳海億達服務於工業、基礎設施、公共建築等設施與能源用戶，自主開發了包括數據採集與監測、過程分析與管控的全系列軟硬體產品與技術，擁有多項發明專利、實用新型專利和軟件著作權，是上述領域領先的解決方案提供商。

有關深圳能效通的資料

深圳能效通為深圳海億達之全資附屬公司，立足自主研發的物聯網產品和雲計算技術，為物業公司提供機電設施物聯網建設、運維和能效服務。

訂立深圳合作框架協議之理由及裨益

本集團訂立深圳合作框架協議，旨在利用雙方優勢、資源及管理經驗，深化本集團物業管理的科技管理、科技運維及科技服務，通過加載物聯網與雲計算技術迅速實現本集團進一步向科技物業的轉型，提升本集團的收益。

董事會相信，本公司與各方通過深入的戰略合作，將可發揮管理協同效應，幫助各方在市場上更具競爭力，有利於各方長期業務發展。

承董事會命
浦江中國控股有限公司
主席
肖興濤

香港，2018年5月8日

於本公告日期，董事會成員包括四名執行董事肖興濤先生(主席)、傅其昌先生、肖予喬先生及賈少軍先生；一名非執行董事張擁軍先生；及三名獨立非執行董事程東先生、翁國強先生及舒華東先生。